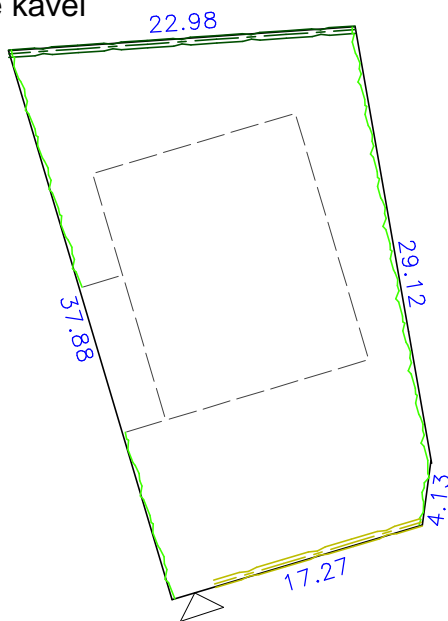


Overzichtsplan



school: 1/4000

Inrichting van de kavel



school: 1/500

Legende

- Perceelsgrens
- - - Bebouwingsvlak
- △ Inrit
- ≡≡≡ Verplichte haag van 2m, op 0,5m van de perceelsgrens (met akkoord van de buur kan de haag op de perceelsgrens geplaatst worden)
- ~ Afbakening met groenaanplanting (zie algemene bepalingen §1.5) van max. 2m, op 0,5m van de perceelsgrens (met akkoord van de buur kan de afbakening op de perceelsgrens geplaatst worden)
- ≡≡ Haag (max 2m) op 0,5m van de rooilijn

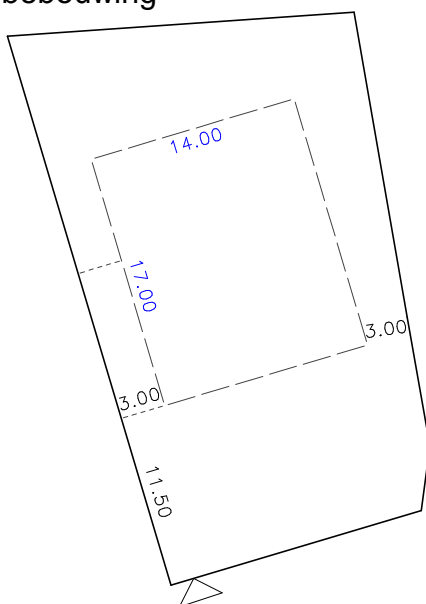
Kerncijfers

Oppervlakte perceel: 7a28ca
 Minimaal onverhard percentage: 65%

Specifieke bepaling

Op de kavel dienen min. 2 wagens onafhankelijk van elkaar te kunnen parkeren (de parkeerplaatsen dienen ingetekend te worden op het inplantingsplan bij de bouw aanvraag)

Inplanting van de bebouwing



school: 1/500

Legende

- - - Zone voor hoofdgebouw
- - - - Zone voor carport/garage

Afmetingen

- Bebouwingspercentage hoofdgebouw: max. 75%
- Max bebouwbare oppervlakte gelijkvloers: 178,5m²
- Bouwdiepte: op het gelijkvloers max 17m, op de verdieping max 12m
- Dakvorm: plat dak of zadeldak met een helling van max. 45°
- Gabarit: nokhoogte max. 12,5m en kroonlijsthoogte max. 6,5m
- Carport/garage: plat dak, kroonlijsthoogte 3m